

# PLAFONDS 2019 - Accession à la propriété



| <b>PSLA - Prêt Social Location Accession</b>        |                                       |                                      |
|---|---------------------------------------|--------------------------------------|
| Plafonds maximum                                    |                                       |                                      |
| Zones B et C  |                                       |                                      |
| Nombre de personnes destinées à occuper le logement | Revenu fiscal de référence <b>N-2</b> | Estimation des revenus nets mensuels |
| 1   | 24 255 €                              | 2 223 €                              |
| 2   | 32 344 €                              | 2 970 €                              |
| 3   | 37 413 €                              | 3 429 €                              |
| 4   | 41 457 €                              | 3 800 €                              |
| 5 et +  | 45 490 €                              | 4 170 €                              |

| Catégorie de ménage  | <b>PLS - Prêt Locatif Social</b>      |                                      | <b>PLI - Prêt locatif intermédiaire</b> |          |
|--|---------------------------------------|--------------------------------------|---|----------|
|  | Plafonds maximum (75% des ventes)     |                                      | Plafonds maximum (25 % des ventes)      |          |
|  | Zone B1 et C                          |                                      | Zone B1                                 | Zone C   |
|  | Revenu fiscal de référence <b>N-2</b> | Estimation des revenus nets mensuels | Revenu fiscal de référence N-2          |          |
| 1 personne   | 29 759 €                              | 2 726 €                              | 34 471 €                                | 31 025 € |
| 2 personnes<br>Ne comportant aucune personne à charge<br>à l'exclusion des jeunes ménages                              | 39 740 €                              | 3 642 €                              | 46 033 €                                | 41 430 € |
| 3 personnes<br>Ou une personne seule avec 1 personne à charge<br>Ou jeune ménage sans enfant et moins de 55 ans à deux | 47 791 €                              | 4 380 €                              | 55 359 €                                | 49 822 € |
| 4 personnes<br>Ou 1 personne seule avec 2 personnes à charge   | 57 694 €                              | 5 287 €                              | 66 829 €                                | 60 148 € |
| 5 personnes<br>Ou 1 personne seule avec 3 personnes à charge   | 67 872 €                              | 6 221 €                              | 78 618 €                                | 70 756 € |
| 6 personnes<br>Ou 1 personne seule avec 4 personnes à charge   | 76 491 €                              | 7 011 €                              | 88 601 €                                | 79 740 € |
| Par personne supplémentaire  | 8 531 €                               |                                      | 9 885 €                                 | 8 894 €  |